

Biên Hòa, ngày 30 tháng 7 năm 2018

Số: 507/TB-CCTHA

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án số 28/KDTM-ST ngày 27/7/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án 137/QĐ-CCTHA ngày 16/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên số 108/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Căn cứ Quyết định về việc thu hồi một phần quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHA ngày 28/11/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 324/CT/THM ngày 01/6/2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thế Hệ Mới.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá ngày 02/7/2018 giữa các bên đương sự.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tài sản bán đấu giá là tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 97, tờ bản đồ số 27, phường Tân Biên (Đất đã có giấy chứng nhận QSD đất ở số AĐ 550069 do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 03/4/2006 cho ông Nguyễn Văn Phơn và bà Nguyễn Thị Hải đứng tên chủ sở hữu đang thực hiện việc bảo lãnh thế chấp cho Công ty TNHH Vạn Xuân vay vốn theo Hợp đồng thế chấp QSD đất ở số 0052.11.C/HĐTC3 ngày 31/3/2011);

Giá trị thẩm định làm giá khởi điểm là: **3.102.850.000** đồng (Ba tỷ một trăm lẻ hai triệu tám trăm năm mươi ngàn đồng). Trong đó: giá trị quyền sử dụng đất 1.922.847.600 đồng, giá trị công trình xây dựng trên đất 1.180.000.000 đồng.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản từ 7 giờ 30 ngày 04/7/2018 đến 16 giờ 00 ngày 18/7/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa. Địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp T. ĐN
- Cục THADS T. ĐN
- Đương sự;
- Người có QNVLQ;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu: HSTHA, VT. (Hoàng)

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hà

Lê Thị Mạnh Hà